

ETSIMME TOIMITILOJA

Cityvarasto Oy on nopeasti kasvava ja kehittyvä valtakunnallisesti toimiva pienvarastopalveluyritys. Pienvarastoala (self storage) on yksi voimakkaimmin kehittyviä palvelualoja Euroopassa. Cityvarasto on alan johtava pienvarastoyritys Suomessa. Cityvarastolla on nyt kuusi toista toimipistettä ympäri Suomen.

Etsimme uusia tiloja seuraavilta paikkakunnilta:

- Pääkaupunkiseudulta n. 3 000 – 7 000 m²:n,
- Tampereelta n. 2 000 – 4 000 m²:n,
- Turusta n. 2 000 – 4 000 m²:n
- Lahdesta 1 500 – 3 000 m²:n
- Kuopiosta n. 1 000 – 2 000 m²:n

Osto ja vuokraus ovat molemmat mahdollisia vaihtoehtoja. Ostettaessa kauppahinnan tulee olla maltillinen, joten yleensä uudet kiinteistöt eivät tule kysymykseen.

Olemme kiinnostuneita myös vuokratuista kohteista tai tiloista, jotka ovat korkeintaan vuodeksi kokonaan vuokrattuja määräaikaisilla vuokrasopimuksilla. Osa tiloista saa olla vuokratu pitkäksi aikaa. Huonokuntoisetkin kiinteistöt saattavat soveltua käyttöömme. Vuokruksessa vuokran tulee olla arvonlisäverotonta ja vuokrankauden pituus tulee olla vähintään 10 vuotta, mutta mielellään enemmän, esimerkiksi 20 vuotta. Vuokratason tulee olla vuokrankauden pituudesta johtuen edullinen.

Tilojen tulee soveltua pienvarastointikäyttöön. Tilaan tulee olla sisäänajomahdollisuus pakettiautolla tai vaihtoehtoisesti tilaan tulee olla hyvä tavarahissiyhteys. Lastauslaituria emme tarvitse. Korkeuden tulee olla vähintään ”huonekorkeus”, mutta ideaali on noin 3,5 metriä, tätä ylittävästä korkeudesta ei ole toiminnassamme enää hyötyä. Tilojen tulee olla lämpimiä ja kuivia.

Lisätiedot ja tarjoukset:

Ville Stenroos

p. 0400 206 106

ville.stenroos@cityvarasto.fi

